

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Улан-Удэ, проспект Победы, 11

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Победы, 11

10 500 000 Р

194 444Р за м²



54.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 53,6 кв. м расположена на втором этаже трехэтажного кирпичного дома по проспекту Победы в центральной части Улан-Удэ. Проспект Победы — исторически сложившийся престижный район с развитой инфраструктурой, где сосредоточены административные здания, деловые центры, торговые комплексы, кафе и рестораны. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобное сообщение с любым районом города. Планировка квартиры практичная и функциональная: две отдельные комнаты, изолированный санузел, кухня 8 кв. м и балкон. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию помещений. На этаже всего две квартиры, в подъезде — шесть, что гарантирует минимум постороннего шума и повышенный уровень приватности. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженным двором и парковочными местами. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение и высокий спрос на жилье в этом районе обеспечивают стабильную ликвидность объекта. Ремонт в нейтральных тонах позволяет заселиться сразу или легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Район отличается не только удобной транспортной доступностью, но и близостью к основным достопримечательностям ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Галсанова Екатерина Николаевна](#)

Телефон: [+79834305242](tel:+79834305242)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

