

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Улан-Удэ, улица Цивилева, 36

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Цивилева, 36

8 700 000 Р

197 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 43,6 м<sup>2</sup> на 8 этаже 17-этажного дома в ЖК «Весна» по улице Цивилёва. Квартира сдана в эксплуатацию, все коммуникации подключены, документы готовы к сделке. Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, продумана эргономичная планировка. Кухня совмещена с гостиной, что создает ощущение простора, а застекленный балкон добавляет дополнительное полезное пространство. Совмещенный санузел оборудован новой сантехникой. Жилой комплекс «Весна» — это современный проект с продуманной инфраструктурой. Дом оснащен надежными лифтами, территория благоустроена. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и в качестве инвестиционного актива — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Высота этажа гарантирует хорошую инсоляцию и панорамный вид из окон, а качественная шумоизоляция стен создает тихую и уютную атмосферу. Для просмотра доступен в удобное время, возможен торг при серьезном предложении ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Котунова Алена Баировна](#)

Телефон: [+79835303842](tel:+79835303842)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	15.00 кв. м

