

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, 113-й микрорайон, 5

Республика Бурятия, городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, 113-й микрорайон, 5

4 600 000 Р

95 833Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома 135 серии — проверенной временем планировки с надежными конструкциями, хорошей тепло- и звукоизоляцией. Общая площадь 48 кв. м включает две изолированные комнаты, просторную кухню 9 кв. м и отдельный санузел. Квартира готова к проживанию: выполнен косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под свой стиль. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли от дороги. Район сочетает развитую инфраструктуру и экологичность. В пешей доступности (3-7 минут) три детских сада, школа 63 с современным оснащением, амбулатория, аптеки и супермаркеты федеральных сетей. Для ежедневных прогулок оборудованы детские площадки с безопасным покрытием, а в 500 метрах начинается сосновый лесопарк с пешеходными дорожками. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, на маршрутах — прямое сообщение с метро и центральными районами города. Дом находится в квартале с завершенной застройкой, что гарантирует отсутствие шума от строительных работ. Во дворе — оформленная придомовая территория с парковочными карманами, освещением и контейнерной площадкой. Для владельцев автомобилей возможно приобретение гаража в кооперативе в 10 ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148402874](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 9 |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | | |

