

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Улан-Удэ, Норильская улица, 24

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Норильская улица, 24

6 500 000 Р

132 653Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме улучшенной планировки 1991 года постройки расположена на 5 этаже 9-этажного здания с пассажирским лифтом. Неугловое расположение и ориентация окон во двор обеспечивают тишину и отсутствие уличного шума. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня 9 кв. м с панорамным окном. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, установлена добротная мебель и надежная бытовая техника премиум-класса (холодильник, плита, стиральная машина), которые остаются новому владельцу. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5-7 минутах ходьбы расположены супермаркеты «Титан» и «Николаевский», пекарня «БурятХлебпром», отделения банков, аптеки. В шаговой доступности — детские сады, школы, остановки общественного транспорта, включая конечную станцию автобуса №59 с прямым сообщением в центр города. Благодаря удаленности от основных магистралей здесь сохраняется спокойная атмосфера, при этом дорога до деловых районов на автомобиле занимает не более 15-20 минут. Объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря удачному расположению и продуманной планировке, так и для инвестиций — квартира полностью укомплектована ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Раднаева Анастасия Андреевна](#)

Телефон: [+79644024825](tel:+79644024825)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 5             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

