

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Улан-Удэ, Солнечная улица, 18

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Солнечная улица, 18

7 300 000 Р

152 083Р за м²



48.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира площадью 48,4 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома по ул. Солнечная, 18. Дом отличается высокой энергоэффективностью за счет качественной кладки и утепления, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Квартира не угловая, что исключает риск промерзания стен. Планировка улучшенная: две изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня 7 кв. м с возможностью размещения полноценного обеденного стола. Выполнен косметический ремонт: стены оклеены нейтральными обоями, потолки выровнены. Санузел совмещенный. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркет «Абсолют», аптека, отделение банка и несколько кафе. В радиусе 500 м расположены две школы, детский сад, взрослая и детская поликлиники. Транспортная доступность высокая: в 3 минутах ходьбы — остановка с маршрутами автобусов и трамвая, связывающими район с центром города, вокзалом и крупными торговыми центрами. Дорога до центра занимает 15 минут на общественном транспорте. Документы оформлены, обременений нет, возможен как быстрый расчет, так и покупка с ипотекой. Квартира подойдет для молодой семьи, инвестора или в качестве стартового жилья с перспективой последующего расширения. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь с риелтором ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Иринцеева Раджана Фёдоровна](#)

Телефон: [+79644023516](tel:+79644023516)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

